



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛОШ МИТРОВИЋ

**ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ**

Врачар (Београд 32), Дубљанска 48/3

Број предмета: ИИ 2728/19

Идент. број предмета: 36-01-02728-19-0135

Дана 15.04.2024. године

Јавни извршитељ Милош Митровић, у извршном поступку извршног повериоца Живорад Нићифоровић, Лештане, Гроцка ул. Смедеревски пут 15, чији је пуномоћник адв. Милош Лекић, Београд, Војводе Степе 353/II, лок. 13 и извршног повериоца Мирјана Кесеровић из Београда, ул. Кичевска 014, стан 6, против извршног дужника Миладин Бојић, Вождовац (Београд), ул. Гледићка 10в, ради намирења новчаног потраживања првоозначеног извршног повериоца које је одређено решењем о извршењу Другог основног суда у Београду Посл. број 10ИИ-2243/2019 од 09.09.2019. године и решењем о извршењу Другог основног суда у Београду ИИ 2155/22 од 18.08.2022. године односно ради намирења новчаног потраживања другоозначеног извршног повериоца које је одређено решењем о извршењу Другог основног суда у Београду ИИ 933/16 од 07.07.2016. године, применом чл. 193 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење и 113/2017-аутентично тумачење, даље ЗИО), доноси следећи

ЗАКЉУЧАК О ПРЕДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ КУПЦУ

I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност извршног дужника Бојић Миладина, Вождовац (Београд), ул. Гледићка 10в, ЈМБГ: 0610967102736, и то

Катастарска парцела број 480 КО Раковица Село, потес/улица КРУШИК, укупне површине 5273m², према начину коришћења градско грађевинско земљиште, раније уписана у листу непокретности број 689 КО Раковица Село, Општина Вождовац, са уделом 1000/5273,

купцу непокретности, првоозначеном извршном повериоцу Живорад (име оца: Јаблан) Нићифоровић, Лештане, Гроцка, ул. Смедеревски пут 15, ЈМБГ 0212948783913, по цени од 4.035.940,78 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику и непосредном држаоцу Бојић Миладину, Вождовац (Београд), ул. Гледићка 10в, ЈМБГ: 0610967102736, да у року од 8 (осам) дана од достављања овог закључка, преда купцу Живорад (име оца: Јаблан) Нићифоровић, Лештане, Гроцка, ул. Смедеревски пут 15, ЈМБГ 0212948783913, у државину непокретност из става I овог закључка, а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења испражњењем и предајом непокретности купцу, на предлог купца непокретности.

III Купац непокретности стиче државину даном примопредаје непокретности.

IV НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу Служба за катастар непокретности Вождовац, да одмах по пријему овог закључка, упише право својине на непокретности из става I овог закључка, у корист купца Живорад (име оца: Јаблан) Нићифоровић, Лештане, Гроцка, ул. Смедеревски пут 15, ЈМБГ 0212948783913.

V УТВРЂУЈЕ СЕ да су се продајом непокретности из става I овог закључка угасила заложна права, стварне службености и стварни терети.

VI НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу Служба за катастар непокретности Вождовац да изврши брисање свих уписаних права и терета који су се угасили куповином или које купац није преузео.

Поука о правном леку

Против овог закључка може се поднети захтев за отклањање неправилности, у року од 8 дана од дана достављања закључка, овом јавном извршитељу, у смислу одредбе чл. 193 ЗИО

